(இ) ஆம் எனில், அதன் விவரங்கள் யாவை ?

மாண்புமிகு திருமதி சத்தியவாணிமுத்து : (அ) இல்லை.

(இ) இக்கேள்விக்கு இடமில்லை.

டாக்டர் ச. அ. சின்னராசு : தலைவர் அவர்களே, புதிதாக அரிசன மாணவர்கள் விடுதிகளைத் திறக்கும்போது, அதற்கான வாடகைக் கட்டடங்கள் கிடைப்பதில்லை. கட்டடங்கள் தருவதற்குப் பலபேர் முன்வருவதே இல்லை. ஆகவே. அரசாங்கமே அரிசன மாணவ, மாணவியர் விடுதிகளுக்கான கட்டடம் கட்டித் தர ஆவன செய்யுமா?

மாண்புமிகு திருமதி சத்தியவாணிமுத்து : தலைவர் அவர்களே, அரசாங்கமே விடுதிகளுக்கான சொந்தக் கட்டடம் கட்டும் முயற்சி இருக்கிறது. அருரில் கட்டுவதற்கான செயற்குறிப்பு இப்போது இல்லை. அதைப்பற்றி பின்னுல் கவனிக்கப்படும்.

திரு. வீ. செல்லதுரை : தலைவர் அவர்களே, ஓமலூரில் ஒரு பெண்கள் உயர்நிலைப்பள்ளி இருந்தும் அங்கே மாணவிகள் தங்கிப் படிக்கக் கூடிய வசதியில்லை. எனவே, அங்கே அவர்களுக்கென்று ஒரு விடுதி கட்டித்தர அரசு ஏற்பாடு செய்யுமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திருமதி சத்தியவாணிமுத்து : தனிக் கேள்வி போடவும்.

Ceiling on urban properties

* 78 Q.—THIRU S. SANGUMUTHU THEVAR : **Will the** Hon. the Minister for Food and Revenue be pleased **to state—**

(*a*) whether the Special Committee on the urban **property** ceiling has submitted its **report; and**

(*b*) if so, the details **thereof ?**

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம் : (அ) இல்லை.

(இ) எழவில்லை.

திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி : நகரச் சொத்துக்களுக்கு உச்சவரம்பு ஏற்படுத்த வேண்டிய நடவடிக்கைகளை அந்தந்த மாகாண அரசாங்கம் சீக்கிரமாக எடுக்கவேண்டுமென்று மத்திய அரசாங்கம் கருத்துத் தெரிவித்திருக்கிறது. அதன்படியாவது உடனடியாக அந்த அறிக்கையைத் தயாரிக்க அரசாங்கம் நடவடிக்கை எடுக்க முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம் : தலைவர் அவர்களே, அறிக்கை தயாரிப்பதற்காகத்தான் குழுவை நியமித்திருக்கிறோம். அந்தக் குழு அறிக்கையை 1972-ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதத்திற்குள் சமர்ப்பித்து விடவேண்டுமென்று சொல்லப்பட்டிருக்கிறது. வேலை நடந்துகொண்டு இருக்கிறது.

1971 டிசம்பர் 4]

திரு கே. டி. கே. தங்கமணி: தலைவர் அவர்களே, அந்தக் குழுவிலே உள்ள உறுப்பினர்களின் பெயர்களை அறிய விரும்புகிறேன். மேலும் அந்தக் குழு 1972-ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதத்திற்குள் ரிப்போர்ட் கொடுப்பார்கள் என்று கருதுகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம்: 1972-ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாத இறுதிக்குள் அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்படவேண்டுமென்று சொல்லியிருக்கிறோம். அந்தக் குழுவில் கீழ்க்கண்ட உறுப்பினர்கள் இருக்கிறார்கள் :—

(1) First Member, Board of Revenue.

(2) Member, Board of Revenue in charge of Urban Land Tax.

(3) Secretary to Government, Revenue Department.

(4) Secretary to Government, Law Department.

(5) Government Pleader, Madras.

(6) Commissioner of Urban Land Tax.

திரு. எம். சுரேந்திரன் : சார், நகரச் சொத்துக்களுக்கு உச்ச வரம்பு நிச்சயிக்கும்பொழுது அந்தக் குழுவிற்கு வழிகாட்டலாக என்ன என்ன முறைகளிலே செய்யவேண்டுமென்று அரசாங்கம் ஏதாவது உத்திரவிட்டிருக்கிறதா?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம் : எப்படிச் செய்யலாம் என்ற யோசனைதான் அவர்களிடத்திலே கேட்கப்பட்டிருக்கிறது

திரு. ஜே. ஜேம்ஸ்: தலைவர் அவர்களே, இந்தக் குழுவிற்கு அரசாங்கத்திலிருந்து கொடுக்கப்பட்டிருக்கின்ற 'டெர்ம்ஸ் ஆப் ரெஃபரன்ஸ்' என்ன என்பதை அறிவிப்பார்களா?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம் : மத்திய அரசாங்கத்திலிருந்து வந்த ஒரு கடிதத்திலே இதைப்பற்றிச் சொல்லப்பட்டிருக்கிறது. இதற்காக ஒரு குழுவை நியமித்து உச்சவரம்பு நகரச் சொத்துக்களுக்கு எப்படி நிர்ணயிக்கலாம், எவ்வளவு நிர்ணயிக்கலாம் என்று ஆலோசனை கேட்டு இருக்கிறோம். அந்தக் குழுவின் அறிக்கை வந்ததற்குப் பிறகு யோசித்து இதைப்பற்றி முடிவு எடுக்கலாம்.

திரு. மு. சுருளிவேல் : தலைவர் அவர்களே, இந்த அரசு 1967-ஆம் ஆண்டு பொறுப்பேற்றதற்குப் பிறகு கிராமப்புறங்களிலே ஏழைகளை நசுக்கி வாழ்ந்த நிலப்பிரபுக்களின் கொடுமைகளைத் தீர்ப்பதற்காக 30 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கராக இருந்ததை 15 ஸ்டாண்டர்டு ஏக்கராக குறைத்து நம்முடைய அரசு நிர்ணயித்தது. ஆனால் நகர்ப்புறங்களிலே உள்ள ஆலைத் தொழிலாளர்களின் துயரங்கள் இன்னும் தீர்ந்தபாடில்லை.

மாண்புமிகு பேரவைத் தலைவர் : கேள்வியாகக் கேட்க வேண்டும்.

THIRU M. SURULIVEL : I will make it a question. நகரப்புறங்களிலே உள்ள சொத்துக்களுக்கு உச்சவரம்பு நிர்ணயித்து சோஷலிஸ சமுதாயம் அமைப்பதில் நம்முடைய அரசு தீவிரமாக இருக்கிறது என்பதற்குச் சான்ருக அரசு முனைந்து செயல்பட முன்வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம் : அந்தக் குழு அறிக்கையைச் சமர்ப்பித்ததற்குப் பிறகு அரசு பரிசீலனை செய்து முடிவு எடுக்கும் என்று ஏற்கனவே சொன்னேன்.

திரு. கே. என். குமாரசாமி : தலைவர் அவர்களே, மத்திய அரசாங்கம் ஒரு கடிதம் மாநில அரசாங்கத்திற்கு அனுப்பிய வுடனே பத்திரிக்கையிலே பிரசுரம் ஆனவுடனே நகரப்புறங்களில் உள்ள சொத்துக்காரர்கள் எல்லாம் தங்களுக்கு உள்ள சொத்துக் களைத் தனித்தனியாக எழுதி வைக்கின்ற நிலைமை உண்டாகியிருக் கிறது என்பது அரசுக்குத் தெரியுமா? எனவே அப்படிப்பட்ட நிலைமையைப் பரிசீலனை செய்து உத்திரவிடும்பொழுது முன்தேதி யிட்டு உத்திரவிடக் கூடியமுறையில் பரிசீலனைசெய்ய அரசாங்கம் முன்வருமா என்று அறிய விரும்புகிறேன்.

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம் : குழுவினுடைய அறிக்கை வந்ததற்குப் பிறகு அதையெல்லாம் பரிசீலிக்கலாம்.

THIRU K. M. SUBRAMANIAM : Mr. Speaker, Sir, in view of the very urgent need for ceiling on urban properties, is this Government taking proper steps to see that the Committee expedites its decisions quickly? The Committee does not need three or four months to come to a decision. Will this Government take it seriously because they profess socialism and see that the decisions are taken quickly and their recommendations considered and a Bill brought forward immediately?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம் : கனம் உறுப்பினர் காட்டுகிற சோஷலிச ஆர்வத்தைக்கண்டு பாராட்டுகிறேன். அந்த ஆர்வத்தினைவிட அரசாங்கம் எந்த அளவுக்கும் குறையாத அளவில் நடவடிக்கை எடுக்கும் என்று உறுதியளிக்கிறேன்.

THIRU M. A. LATHEEF : Sir, in all these Committees only officials are included. A person who is responsible for the public and whose motive is only public welfare should also be included. Will the Hon. Minister consider whether a public man or men should also be included?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம்: தலைவர் அவர்களே, அரசுத் தரப்பு ஊழியர்கள் உறுப்பினர்களாக இருந்தாலும் அவர்கள் கொடுக்கின்ற அறிக்கையைப் பரிசீலிக்கப் போகிறவர்கள் நாம் தான் என்பதைத் தெரிவித்துக்கொள்கிறேன்.

1971 டிசம்பர் 4]

திருமதி த. ந. அனந்தநாயகி : அந்தக் குழுவை அமைப்பதற்கு முன்னுலே சமதர்ம உணர்வு படைத்த ஒருசில சட்டமன்ற உறுப்பினர்களை அல்லது பிரதிநிதிகளை அந்தக் குழுவில் போட்டால்தான் நல்லமுறையில் இருக்கும். அப்படியில்லாமல் இருந்தால் ஏதாவது கோளாறு ஏற்பட்டு அதற்குப் பிறகு அதை நாம் தீர்ப்பது என்று போனுல் காலதாமதம் ஏற்பட்டுக் கொண்டே போகும். எனவே Non-Officials with socialistic idias அப்படிப் பட்டவர்களைப் போட வேண்டும். அந்த அளவுக்கு அந்தக் குழுவை மாற்றியமைக்க அரசாங்கம் முன்வருமா?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம்: தலைவர் அவர்களே, இதற்காக அடிப்படையொன்றைத் தயாரித்து பிரிலிமினரி பேசிக் ரிப்போர்ட் கொடுக்கவேண்டுமென்று கேட்கப்பட்டிருக்கிறது. அது வந்ததற்குப் பிறகு சோஷலிச கருத்துள்ள முற்போக்கு எண்ணங் கொண்டவர்களையும் சேர்த்துப் பரிசீலிப்பதில் எங்களுக்கு ஆட்சேபணையில்லை.

THIRU K. S. KOTHANDARAMIAH : **May I know from the Hon. Minister whether the Government instructed the Committee to issue a questionnaire and supply copies to the members of the Assembly?**

THE HON. THIRU P. U. SHANMUGAM : No, Sir.

ஆளியாறு பழைய ஆயக்கட்டுப் பகுதியில் தண்ணீர் தீர்வை

* 79 **வினு.—திரு.** அ. ப. சண்முகசுந்தரம் : மாண்புமிகு உணவு-வருவாய்த் துறை அமைச்சர் தயவு செய்து கீழ்க்கண்ட வினுக்களுக்கு விடையளிப்பாரா—

(அ) பொள்ளாச்சி வட்டம், ஆளியாறு பழைய ஆயக் கட்டுக்கு உட்பட்ட விவசாயிகள் தண்ணீர்த் தீர்வை அதிகப் படுத்தியுள்ளதைத் குறைத்திட வேண்டுமென்று கேட்டு மனு ஏதேனும் அனுப்பியுள்ளார்களா?

(இ) ஆம் எனில், அதன் மீது அரசு எடுத்துள்ள நடவடிக்கை என்ன?

மாண்புமிகு திரு. ப. உ. சண்முகம்: (அ) ஆம்

(இ) அந்த மனு மீது கோவை மாவட்ட ஆட்சியாளரிட மிருந்து குறிப்புகள் வந்திருக்கின்றன. மேலும் கனம் அங்கத் தினர் அவர்களும் இது சம்பந்தமாக முறையீடு கொடுத்திருக்கிருர். இதுபற்றி வருவாய் வாரியம், மாவட்ட கலெக்டர் ஆகியவர்களின் கருத்துக்கள் தெரிந்தவுடன் உரிய முடிவு எடுக்கப்பட்டு ஆணை பிறப்பிக்கப்படும்.